



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΗ ΑΡΧΗ ΛΙΜΕΝΩΝ

REGULATORY AUTHORITY FOR PORTS

Γρ. Λαμπράκη 150, 18535 Πειραιάς

Τηλ.: 210- 4191966 Fax: 210-4191888

e-mail : info@raports.gr

ΑΠΟΦΑΣΗ 24/2017**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 23^η**

ΘΕΜΑ 6^ο: Διατύπωση απόψεών Ρ.Α.Λ. στην Γ.Γ.Λ.Λ.Π.Ν.Ε. επί του από 9.08.2017 κατατεθειμένου κειμένου, αναφερομένου ως «Σχέδιο Ανάπτυξης Λιμένα Πειραιά» (Εισηγητής κ. Κουφός Π.)

Στις 28 Αυγούστου 2017, ημέρα Δευτέρα, ώρα 13:00, τα Μέλη της Ανεξάρτητης Διοικητικής Αρχής «Ρυθμιστική Αρχή Λιμένων» (Ρ.Α.Λ.) συνήλθαν στην 23^η Συνεδρίασή τους στα γραφεία της Ρ.Α.Λ. επί της οδού Γρ. Λαμπράκη 150, Πειραιάς, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της Παναγιώτη – Ιάσωνα Αγγελόπουλου, προκειμένου να συζητήσουν και να λάβουν απόφαση επί των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης. Στην Συνεδρίαση εκλήθησαν και τα αναπληρωματικά Μέλη, χωρίς δικαίωμα ψήφου.

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ:

1. Αγγελόπουλος Παναγιώτης - Ιάσων	Πρόεδρος
2. Τορουνίδης Αθανάσιος	Αντιπρόεδρος
3. Κουφός Παναγιώτης	Εισηγητής
4. Καραφώτη – Φωτιάδου Μαρία	Εισηγήτρια
5. Χλωμούδης Κωνσταντίνος	Μέλος
6. Γεωργίου Βασίλειος	Μέλος
7. Γρίνος Σπυρίδων	Μέλος
8. Βελουδογιάννη Ελένη	Μέλος
9. Κορκίδης Βασίλειος	Μέλος
10. Μπαϊρακτάρης Δημήτριος	Αν. Μέλος

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ :

Λυμπέρης Θεόδωρος	Αν. Μέλος
-------------------	-----------

Χρέη γραμματέως εκτελεί η Ανθυποπλοίαρχος Λ.Σ. Τσιουπλή Σοφία

Η Ρυθμιστική Αρχή Λιμένων (Ρ.Α.Λ.) έλαβε με το έγγραφο της Γραμματείας Λιμένων Λιμενικής Πολιτικής & Ναυτιλιακών Επενδύσεων (Γ.Γ.Λ.Λ.Π.Ν.Ε.) το με αριθμ. πρωτ. Ρ.Α.Λ. 467/14.8.17 κείμενο επιγραφόμενο ως «Σχέδιο Ανάπτυξης Λιμένα» (Σ.Α.Λ.) Πειραιά, (Άρθρο 6, Ν4404/2016). Οι παρατηρήσεις επί του κειμένου συζητήθηκαν στην 23^η ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ και διατυπώθηκαν ως εξής:

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το υποβληθέν Σχέδιο για να αντικατροπτίζει κατ' ολοκληρωμένο τρόπο τις ανειλημμένες επενδυτικές υποχρεώσεις της Ο.Λ.Π. Α.Ε., όπως αυτές προβλέπονται στη Σύμβαση Παραχώρησης (ΣΠ) κυρωθείσα με τον Ν.4404/2016, θα πρέπει να συμμορφώνεται σύμφωνα με τις υποδείξεις του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ 7.2. του ίδιου Νόμου. Στο υποβληθέν κείμενο απουσιάζουν οι «Μελέτες» του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ 7.2.
2. Η κατάρτιση του εν λόγω Σχεδίου οφείλει να ακολουθήσει «...τους κανόνες και τις κατευθυντήριες γραμμές... ...όπως παρατίθενται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 6.3(β)», όπως προβλέπεται στο άρθρο 6.3(β)(iii) της ΣΠ, πιο συγκεκριμένα και σύμφωνα με την παράγραφο (i) (ΣΤ) της "...λεπτομερούς περιγραφής των πηγών... ...των κεφαλαιακών αναγκών...". Η λεπτομερής αυτή περιγραφή απουσιάζει από το υποβληθέν κείμενο.
3. Τα στοιχεία περιγραφής και τεκμηρίωσης των λεγομένων ως Πρόσθετων Επενδύσεων νοούνται ως προκαταρκτικά, καθότι οι εν λόγω επενδύσεις προς το παρόν φαίνεται να ευρίσκονται σε αρχικά στάδια σχεδιασμού. Προτείνεται η επίσπευση των σχετικών διαδικασιών ωρίμανσης.
4. Στην σελ. 16 αναφέρεται: "...Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη 2016 ΣΠ, η ανώτατη συνολική διάρκεια της διαδικασίας αδειοδότησης ορίζεται στις εκατόν είκοσι (120) ημέρες, από την ολοκλήρωση και κατάθεση των μελετών στον Ανεξάρτητο Μηχανικό (εντός 30 ημερών) και κατόπιν στην Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Αττικής (εντός 90 ημερών)..."

Κρίνεται ότι τα χρονοδιαγράμματα των εγκρίσεων των λεγομένων Πρόσθετων Επενδύσεων θα πρέπει να εκτιμηθούν εκ νέου σε συνάρτηση με τον βαθμό ωρίμανσης.

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- α. Στην σελίδα 25 αναφέρεται: "...Για το έργο «Επέκταση Επιβατικού Λιμένα (Νότια Ζώνη Φάση Α)» έχει εξασφαλιστεί μερική επιδότηση ύψους 130.832.448€ από Ευρωπαϊκά κονδύλια και το υπόλοιπο ποσό θα καλυφθεί από ίδιους πόρους της ΟΛΠ...", ομοίως και στην σελίδα 43: "...Ο φάκελος του έργου και η μερική χρηματοδότηση της «Επέκτασης Επιβατικού Λιμένα» έχει εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, ποσού 130.832.448€, όπως αναφέρεται στο Παράρτημα 7.2 της 2016 ΣΠ..." και συνεχίζοντας στην σελίδα 141 του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ 2, για το ίδιο έργο, στην υπ' αρ. 22 εργασία αναφέρεται: "...Υποβολή προσφορών – ανάθεση έργου σ' εργολάβο..." διάρκειας 30 ημερών με ημερομηνία έναρξης την 8/11/2017 και λήξης 7/12/2017.

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. α παρατήρηση, προτείνεται να ζητηθεί διευκρίνιση εάν, σε ότι αφορά το εν λόγω, το εκτιμώμενο χρονικό διάστημα δημοπράτησης και ανάθεσης των 30 ημερών κρίνεται επαρκές.

- β. Στην σελίδα 39 αναφέρεται: "...*Ο επιβατικός λιμένας έχει συνολική έκταση 274.500,00m² και παρέχει σαράντα πέντε (45) θέσεις ελλιμενισμού για πλοία μήκους μεγαλύτερου των 60,00m και οκτώ (8) θέσεις για πλοία μικρότερα των 30,00m...*"

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. β παρατήρηση, προτείνεται η αναδιατύπωση, περιλαμβάνοντας ανώτατο όριο μήκους πλοίων.

- γ. Στον πίνακα 4.23 της σελίδας 117 "*Προϋπολογισμός για την αναβάθμιση της Ναυπηγοεπισκευαστικής ζώνης Περάματος*" ο προϋπολογισμός της εργασίας "ΦΑΣΗ Β" όπως αναγράφεται στον σχετικό πίνακα ανέρχεται στο ποσό των 20.362.833,93€.

Μετά από την άθροιση των επιμέρους εργασιών που ανήκουν στην "ΦΑΣΗ Β" το προκύπτον αποτέλεσμα υπολείπεται του αναγραφόμενου κατά 5.050.000€.

Κατόπιν των παραπάνω τα Τακτικά Μέλη της Ρ.Α.Λ

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΝ ΟΜΟΦΩΝΑ

την εξουσιοδότηση του Προέδρου για την αποστολή, των σχολίων της Ρ.Α.Λ. επί του κειμένου αναφερόμενου ως «Σχέδιο Ανάπτυξης Λιμένα» στη Γενική Γραμματεία Λιμένων και Λιμενικής Πολιτικής.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΡΑΛ

Παναγιώτης – Ιάσων Αγγελόπουλος